

# KURSANA

RESIDENZ

HAMBURG

Mein sicheres Zuhause.

# *Herzlich willkommen in der Kursana Residenz Hamburg.*



Die freundlichen Mitarbeiter im Empfangsbereich des Pflegeheim in Hamburg stehen Ihnen mit Rat und Tat zur Seite.

Umgeben von viel Grün liegt die Kursana Residenz Hamburg mitten im Herzen des lebendigen Stadtteils Niendorf. Genießen Sie das bunte Treiben in der nahegelegenen Fußgängerzone oder besuchen Sie die Innenstadt mit ihrem vielfältigen Kulturangebot – durch die direkte U-Bahn-Verbindung ist diese schnell erreicht. Sollte Ihnen der Sinn nach mehr Natur stehen, können Sie die umliegenden Parks, das alte Ohmoor und den Grootsee bei einem Spaziergang erkunden.

Die Residenz bietet Ihnen allen Komfort: ein großzügiges Foyer mit Empfang und ein hauseigenes Restaurant mit hervorragender Kost – von klassisch bis gutbürgerlich. Neben Friseur und Fußpflege befindet sich auch ein kleines Einkaufszentrum direkt im Haus. Die umliegende Gartenanlage lädt zum Verweilen ein. Auch das Freizeit- und Kulturangebot lässt keine Wünsche offen.

Herzstück unserer Philosophie ist der Gedanke, dass wir Menschen bis ins hohe Alter hinein einen besonderen Service bieten möchten. Auch dann – oder gerade dann – wenn es Ihnen gesundheitlich einmal nicht so gut geht. Wir sind dafür da, dass Sie sich zu jeder Zeit sicher und geborgen fühlen können.

Wenn Sie wissen, dass Sie bereits vorgesorgt haben, lässt sich das Leben ganz einfach kraftvoller genießen. In der Kursana Residenz leben Sie privat und ungestört, aber Sie haben gleichzeitig einen Rückhalt. Ist es nicht gut, so sicher zu gehen?



*So lässt es sich wohnen.*

- ~ **Mit 108 Häusern ist Kursana der renommierteste Anbieter in diesem Bereich.**
- ~ **Unsere Werte: Weitblick, Engagement und ein Gespür für persönliche Freiräume.**
- ~ **Kursana ist ein Unternehmen der Dussmann-Gruppe.**



Viel Raum für eigene Ideen. In unserer Seniorenresidenz in Hamburg können Sie sich ganz nach Ihrem Geschmack einrichten.

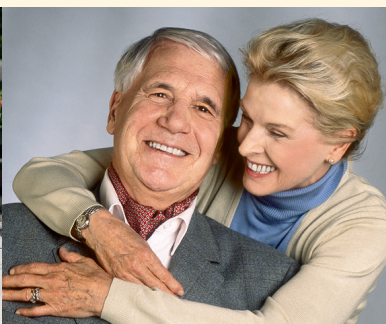
## *Appartements nach Ihrem Geschmack.*

Im Kursana Seniorenheim Hamburg haben Sie die Wahl zwischen Appartements mit 1, 2 oder 3 Zimmern von 29 bis 72 qm. Es gibt ganz unterschiedliche Grundrisse, was viel Raum für Ihre Ideen schafft.

Selbstverständlich obliegt die Einrichtung des Appartements ganz allein Ihnen. Sie können Ihre eigenen Möbel und schöne Erinnerungsstücke mitbringen und es so gestalten, wie Sie es gerne möchten. Alle Wohnungen in der Residenz verfügen über eine Einbauküche, ein hübsches Badezimmer, einen Balkon, einen Keller- oder Bodenraum, ein Telefon sowie Kabelanschluss.

Auch der Tagesablauf ist ausschließlich Ihre Sache. In Ihrem persönlichen Reich können Sie Gäste empfangen, diskutieren, lesen, frühstücken, Ihrem Hobby nachgehen oder einfach einmal lange ausschlafen.

Kleine und dennoch praktische Details, die Ihnen das Leben erleichtern, werden Sie in der Kursana Residenz Hamburg zu schätzen wissen. So haben wir bei der Innenraumkonzeption auf Stufen und störende Absätze verzichtet. Alle Wohnungen verfügen über eine professionelle Notrufanlage, die Ihnen weitere Sicherheit gibt.



## *Mein sicheres Zuhause.*

- ~ **Appartements mit 1, 2 oder 3 Zimmern.**
- ~ **Von 29 bis 72 qm.**
- ~ **Balkon, Einbauküche, schönes Bad, Telefonanlage, Kabelanschluss.**
- ~ **Plus: Notrufanlage.**
- ~ **Richten Sie sich nach Ihrem Geschmack ein.**
- ~ **Ihre eigenen Möbel.**
- ~ **Sie wohnen ganz privat und ungestört.**
- ~ **Fahrstühle, breite Flure.**

## *Geistige und körperliche Fitness.*

Eine ganze Palette an Sport-, Wellness- sowie weiteren Aktivangeboten hilft Ihnen dabei, die eigene Fitness zu stärken: Klassische Gymnastik, Massagen, Literaturkreis oder Gedächtnistraining. Auch unser vielfältiges Veranstaltungsprogramm bietet etwas für jeden Geschmack: Konzerte in unserem Festsaal, Gala-Dinner-Abende, Lesungen und Ausstellungen oder gesellige Ausflüge in das wunderschöne Hamburger Umland. Hier finden Sie schnell Kontakt zu Gleichgesinnten.

Sollten Sie eines Tages auf etwas mehr Hilfe angewiesen sein – was auch bedeuten kann, dass Sie allein nicht mehr zurecht kommen – erhalten Sie in der Residenz eine vollständige Versorgung in Ihrem Appartement oder im stationären Pflegewohnbereich.



Endlich Gelegenheit, ein bisschen mehr für sich selbst zu tun, z. B. im hauseigenen Schwimmbad.



## *Jeder Tag ist ein Erlebnis.*

- ~ **Entdecken Sie unsere niveauvollen Veranstaltungen: Vom Konzertabend bis zu Lesungen und Ausstellungen.**
- ~ **Unterhaltung, Vergnügen, Inspiration.**
- ~ **Unser Haus bietet exzellente Räumlichkeiten: Restaurant, Café mit Sonnenterrasse, großer Festsaal, Bibliothek und sogar Gäste- und Hotelzimmer.**
- ~ **Darüber hinaus befinden sich Friseur und Fußpflege wie auch ein kleines Einkaufszentrum direkt im Haus.**

So haben Sie die Gewissheit, über alle Lebensphasen hinweg optimal versorgt zu sein. Mit großer Aufmerksamkeit kümmert sich der Pflegedienst in unserem Altenheim darum, dass es Ihnen in Ihrem Zuhause an nichts fehlt. 24 Stunden am Tag, 365 Tage im Jahr sind wir ganz persönlich für Sie da.

Zur weiteren Vorsorge können Sie über die Residenz außerdem Ärzte konsultieren, mit denen wir zusammenarbeiten. Und auch Ihr Hausarzt ist uns jederzeit willkommen.

# *Lassen Sie es sich so richtig gut gehen.*

In der Residenz können Sie auf eine Vielzahl von Serviceleistungen zurückgreifen. Wenn Sie es möchten, übernehmen wir die Wäsche und auch das lästige Bügeln für Sie. Wir haben geschulte Kräfte, die sich um die Reinigung Ihres Apartments kümmern. Vom Staubsaugen bis zum Fensterputz.

So gewinnen Sie wertvolle Zeit, um auch einmal an sich zu denken. Gerne unterstützen wir Sie auch bei allen anderen alltäglichen Angelegenheiten. Unsere Mitarbeiter erledigen Behördengänge oder beschaffen z. B. auch Theaterkarten für Sie.

Im Pflegeheim in Hamburg erwarten Sie regionale Spezialitäten und kulinarische Leckerbissen. Unser Koch verwöhnt Sie täglich.





## *Wir sind für Sie da.*

~ **Erlesene Küche,  
3-Gänge-Menü,  
auch Schon- und  
Diätkost.**

~ **Hausmeisterdienste.**

~ **Arrangements für  
Feste & Feiern.**

~ **Reinigungsservice.**

~ **Umzugsservice.**

~ **Wäscheservice.**

~ **Probewohnen.**



Anlaufpunkt für viele Fragen und Wünsche ist die Rezeption in der Empfangshalle. Hier haben Sie rund um die Uhr die Möglichkeit, einen Termin für die Fußpflege zu vereinbaren oder Ihre Einkaufsliste abzugeben. Angenehm, oder?

Aber wir haben noch gar nicht das Essen erwähnt, das zu den besonderen Erlebnissen der Residenz gehört. Das Niveau der Küche, die schön arrangierten Gedecke und der herzliche Umgangston sind immer wieder begeisternd. Und weil unsere haus-eigenen Köche wirklich jeden Wunsch erfüllen, wird auch Ihren Gästen das tägliche 3-Gänge-Menü mit regionalen Leckerbissen schmecken.

## *Was uns wichtig ist.*



Weitere Informationen  
unter Telefon:

0 40 . 5 52 02 - 0

Kursana Residenz Hamburg  
Ernst-Mittelbach-Ring 47  
22455 Hamburg

- ~ **Sie können auf unsere Hilfe zurückgreifen, und gleichzeitig bleiben Sie selbstständig und treffen alle Entscheidungen selbst.**
- ~ **Kursana ist auf alle Pflege- und Betreuungssituationen eingestellt. Ob nach einem Schlaganfall, Herzinfarkt oder bei Demenz.**
- ~ **In der Residenz können Sie immer wohnen bleiben. Sie erhalten vollständige Pflege im Appartement oder im Pflegewohnbereich.**

Ihr privates Reich auf der einen Seite und umfangreiche Sicherheiten und Serviceangebote auf der anderen Seite, das sind die Eckpfeiler unseres Wohnkonzepts. In der Kursana Residenz werden Sie auf Menschen treffen, die sich ihre Unabhängigkeit und Lebensfrische bewahrt haben – oder besser noch: die ihre Möglichkeiten weiter ausbauen.

Wir freuen uns, wenn wir Ihnen unser Haus persönlich vorstellen dürfen oder wenn Sie sich sogar für ein Probewohnen entscheiden. Rufen Sie uns gerne an.

Bitte hier abtrennen.

- Bitte schicken Sie mir Ihre Broschüre und Ihr  
Veranstaltungsprogramm zu.
- Bitte laden Sie mich zu Ihrer nächsten Veranstaltung ein.
- Bitte rufen Sie mich an.
- Ich möchte ein unverbindliches Beratungsgespräch.  
Termin:

Das Porto  
übernehmen  
wir für Sie.

Name

Straße

PLZ, Ort

Telefon

# KURSANA

Kursana Residenz Hamburg  
Ernst-Mittelbach-Ring 47  
22455 Hamburg

# KURSANA

- ~ Aktiv am Leben teilnehmen
- ~ Unterstützung in jeder Lebenslage
- ~ Sicherheit und Geborgenheit
- ~ Service und Komfort genießen
- ~ Gemeinschaft macht stark

Kursana Residenz Hamburg  
Ernst-Mittelbach-Ring 47  
22455 Hamburg

Telefon 0 40 . 5 52 02 - 0  
Telefax 0 40 . 5 51 90 55

[kursanahamburg@dussmann.de](mailto:kursanahamburg@dussmann.de)  
[www.kursana.de](http://www.kursana.de)



Ein Unternehmen  
der Dussmann-Gruppe